

ALS AM

# Vedtægter

## VEDTÆGTER FOR FANØ VESTERHAVSBADS GRUNDEJERFORENING

### § 1.

Foreningens navn er "Fanø Vesterhavsbads Grundejerforening"

### § 2.

Foreningens formål er at varetage medlemmernes interesser ved bl.a. tiltag af følgende karakter:

- at tilstræbe en forbedring af forholdene ved Fanø Vesterhavsbad såvel af praktisk som visuel karakter.
- at varetage medlemmernes interesser i forholdet til offentlige myndigheder.
- at støtte udviklingen af turismen m.m. ved Fanø Vesterhavsbad bl.a. ved samarbejde med andre aktører, det være sig offentlige myndigheder, organisationer, virksomheder, foreninger og private personer, der arbejder for fremme af dette formål.

### § 3.

Som medlemmer optages ejere af fast ejendom, bebygget eller ubebygget, i området Fanø Vesterhavsbad, som dette fremgår af vedhæftede bilag A. Som medlemmer kan endvidere optages erhvervsdrivende ved Fanø Vesterhavsbad.

Ejer en person eller juridisk person mere end én ejendom (én matrikel), skal der tegnes medlemskab for hver ejendom, der ønskes omfattet af medlemskab.

Indmeldelse kan ske til et medlem af bestyrelsen.

Udmeldelse skal ske skriftlig til foreningens formand med mindst 1 måneds varsel til udløbet af et regnskabsår.

Et medlem kan efter indstilling fra bestyrelsen udelukkes af foreningen, når dette vedtages på en generalforsamling med 2/3 af de afgivne stemmer.

### § 4.

Medlemskontingentet fastsættes af den årlige ordinære generalforsamling, og opkræves derefter snarest hos medlemmerne.

Manglende rettidig betaling af kontingent medfører, at vedkommende medlem udelukkes af foreningen. Det pågældende medlem kan dog optages igen, når restancen berigtiges.

### § 5.

Foreningens ordinære generalforsamling afholdes på Fanø inden udgangen af hvert års juli måned. Indkaldelsen til den årlige ordinære generalforsamling sker ved almindeligt brev til medlemmerne med mindst 8 dages og højst 30 dages varsel og med angivelse af dagsorden og evt. indsendte forslag, der skal behandles på generalforsamlingen. Årsregnskabet vedlægges indkaldelsen.

Indkaldelsen med tilhørende ovennævnte dokumenter kan ved bestyrelsens beslutning herom også finde sted pr. e-mail til medlemmerne.

## § 6.

Generalforsamlingen er den højeste myndighed i alle foreningens anliggender.

Hvert medlem har en stemme på generalforsamlingen.

Generalforsamlingen vælger en dirigent, der leder forhandlingerne.

På den ordinære generalforsamling skal foretages:

1. Afgivelse af formandens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
2. Fremlæggelse af årsregnskab til godkendelse.
3. Vedtagelse af næste års kontingent.
4. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.
5. Beslutningen om, hvorvidt indeværende årsregnskab skal forsynes med revisorerklæring og i givet fald valg af revisor og revisorsuppleant.
6. Behandling af indkomne forslag.
7. Eventuelt.

## § 7.

Forslag der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal i skriftlig form indleveres til formanden eller sekretæren inden den 15. maj samme år.

## § 8.

Foreningen ledes af en bestyrelse på 5 til 9 medlemmer.

Bestyrelsesmedlemmer vælges for en 2-årig periode, således at halvdelen af medlemmerne afgår hvert andet år, når bestyrelsen består af 6 eller 8 medlemmer. Såfremt bestyrelsen består af 5, 7 eller

9 medlemmer, afgår hvert andet år et lige antal medlemmer og hvert andet år et ulige antal medlemmer.

Genvalg kan finde sted.

Udtræder noget medlem af bestyrelsen, forinden hans valgperiode er udløbet, indtræder der indtil førstkommande ordinære generalforsamling efter lodtrækning en af de på generalforsamlingen valgte suppleanter.

Bestyrelsen vælger blandt sine medlemmer en formand, en næstformand, en kasserer og en sekretær.

## § 9.

Foreningen tegnes af bestyrelsens formand samt et andet bestyrelsesmedlem i forening.

Formanden indkalder til bestyrelsesmøder enten på eget initiativ eller på begæring af et bestyrelsesmedlem.

Formanden repræsenterer foreningen udadtil.

Kassereren opkræver medlemskontingenter, sikrer øvrige ind- og udbetalinger og fører foreningens regnskaber.

Sekretæren fører forhandlingsprotokollen og er ansvarlig for den løbende korrespondance.

## § 10.

Foreningens likvide beholdning indsættes i pengeinstitut.

Bestyrelsen tilrettelægger en betryggende dispositionsadgang for konti i foreningens pengeinstitut (netbank adgang).

Bestyrelsen er under hensyntagen til foreningens samlede økonomi bemyndiget til at yde kontante tilskud til opfyldelse af foreningens formål jf. ovennævnte § 2.

Foreningens revisor skal til enhver tid have adgang til at gennemgå foreningens bogholderi samt at foretage beholdningseftersyn.

## § 11.

Foreningens regnskabsår går fra 1. april til 31. marts.

AM AM

## § 12.

De på en generalforsamling behandlede spørgsmål afgøres ved simpelt stemmeflertal. Dog kræves der til vedtægtsændringer, at mindst 2/3 af de på generalforsamlingen tilstedeværende medlemmer stemmer for de foreslåede ændringer.

Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes, når et flertal af bestyrelsens medlemmer finder det fornødent, når 1/3 af medlemmerne fremsætter skriftlig begæring til formanden herom, eller en generalforsamling beslutter det.

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling finder sted efter samme fremgangsmåde som gælder for den ordinære generalforsamling.

På generalforsamlinger kan der ikke afgives stemmer i henhold til fuldmagt.


## § 13.

Til foreningens opløsning kræves, at forslaget herom har været til afstemning på 2 på hinanden følgende ordinære generalforsamlinger, og der på hver af disse, af de fremmødte stemmer, har været mindst 75 % tilslutning til opløsningen.

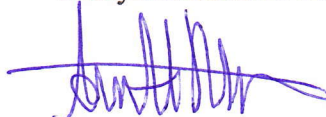
For så vidt vedtages opløsningen med ovennævnte kvalificerede majoritet, skal den sidste af de 2 generalforsamlinger tage stilling til anvendelse af foreningens formue, hvilket sker ved simpelt stemmeflertal.

Således vedtaget på stiftende generalforsamling den 21.11.1963 med ændringer på generalforsamlingerne den 30.07.1964, 31.07.1976, 14.07.2000, 18. juli 2014 og 17.07.2020

Dirigent Anker Mejnertz

  
(Underskrift)

Bestyrelsesformand Annette Niebuhr

  
(Underskrift)

## Bilag A til vedtægter for "Fanø Vesterhavsbad Grundejerforening".

Konkretisering af området inden for hvilket ejere af bebyggede og ubebyggede grunde kan optages som medlemmer i "Fanø Vesterhavsbad Grundejerforening" jfr. vedtægternes § 3.

Som medlemmer kan optages grundejere, hvis ejendom er beliggende på følgende veje:

Dalen

Fjeldstien

Flisestien

Golfstien

Golfvejen

Hanevej

Klitkammen

Klitkrogen

Klitsøvej

Kystvejen

Nonboevej

Norges Fjelde

Nybydal

Nyby Klitvej

Nørre Klit

Nørre Meldbjergdal

Skovsletten

Skovstien

Strandsøvej

Strandvejen

Sønderklit

Vesterklit

Hvortil kommer ejere af ejerlejligheder i følgende bebyggelser:

Golfparken

AW AM

Fiskerhusene

Danland

Badeland