

Beretning på Fanø Bad Antenneforenings generalforsamling den 17. juli 2020.

Forberedelse og Covid-19:

Antenneforeningens bestyrelse blev på sidste års generalforsamling opfordret til at undersøge mulighederne for en overdragelse af alle aktiver og aktiviteter til Fanønet eller en anden aktør. Hvor vidt det er lykkedes på tilfredsstillende vis, skal generalforsamlingen senere tage stilling til.

Men midt i det hele blev Danmark som bekendt lukket ned, og det så i lang tid ikke ud til at være muligt at holde generalforsamlinger i sommerferien. Da muligheden opstod reserverede vi straks stedet her til begge generalforsamlinger. Det er muligvis lidt ”over-kill”, men her er i hvert fald god plads! Vi tjekkede hos DGI, og deres jurist skriver, at der kan afholdes generalforsamling med op til 500 deltagere under hensyn til de regler, der gælder herfor: afstand, hygiejne, at deltagerne overvejende sidder ned mv. Han mener endog, at det er vores pligt i foreningen at afholde generalforsamling så snart efter gen-åbning som muligt.

Afstand og afspritning:

Så derfor vis hensyn ved at overholde afstands- og hygiejneregler. Mellem denne generalforsamlinger og Fanø Vesterhavsbads Grundejerforenings Generalforsamling vil borde og stole blive sprittet af, med mindre at man tydeligt markerer, at pladsen er optaget (ved f.eks. at blive siddende eller lade sine ting ligge på stolene.)

Kommunikation med medlemmerne

Efter sidste års generalforsamling gik bestyrelsen i gang med at få et overblik over foreningen. Vi var alle 3 helt nye i forhold til antenneforeningen, så der var ingen kontinuitet. Og ingen at spørge. Hvem er medlemmer? Al administration, vedligeholdelse og alt andet varetages af Fanønet, og de kan ikke sådan lige udlevere deres data. Og for dem er en sommerhus adresse og betalingsoplysninger det vigtigste. Det lykkedes

med hjælp fra Fanønet at få Fanø adresser på de ca. 686 medlemmer, hvoraf ca. 300 er sommerhuse og resten lejligheder i 5 ejerforeninger. I ejerforeningerne har vi kun direkte kontakt til et mindretal af medlemmerne, så der går kontakten primært gennem ejerforeningernes bestyrelser eller administrator. Vi har dog på det seneste fået direkte kontakt med mange af ejere af lejlighederne.

Foreningen har i det forgangne år også fået en forenings e-mail adresse:

antenneforeningen@fanoevesterhavsbad.dk

til brug for kommunikation mellem foreningen og medlemmerne. Det er den, som I har brugt til at melde jer til på.

I Påsken udsendte vi et nyhedsbrev med bl.a. status på forhandlingerne med Fanønet og Stofa. Det blev også tilgængelig på hjemmesiden. På Fanø omdelte vi 145 Nyhedsbreve til sommerhusadresser ved badet, fordi vi manglede hjemadresser eller e-mails på ejerne.

Takket være mange tilbagemeldinger var dette antal nedbragt til 63 medlemmer den 1.7., da vi omdelte indkaldelse til generalforsamling. Det tal er fortsat faldende, og vi vil gerne opfordre jer til at holde foreningen opdateret ved ændringer af kontaktoplysninger, f.eks. via ovenstående e-mail adresse.

Arbejde omkring afvikling af Antenneforeningen.

Ud over at få styr på medlemmerne har bestyrelsens arbejde siden sidste års generalforsamling været koncentreret om planlægning af afvikling af foreningen. Men afvikling forudsætter jo, at aktiviteterne videreføres. Fanønet kan umiddelbart overtage denne opgave, og er parat til det, men der har været et ønske om, at undersøge om der var andre muligheder. Den eneste, som har vist interesse udover Fanønet er Stofa. Bestyrelsen har haft gode og konstruktive forhandlinger med begge foreninger. Bestyrelsen har prioriteret gode priser og kvalitet til medlemmerne frem for en god "salgspris". Pga vort manglende kendskab

til anlægget, har vi også prioriteret, at vi, dvs. medlemmer, forening og bestyrelse, ikke kan drages til ansvar for manglende viden om anlægget eller oplysninger vi har givet. For Fanønet er det jo rimeligt enkelt, de kender anlægget, det gør Stofa ikke.

Specielt havde FanøNet (Nordby Antenneforening) nogle vedtægter som vi i bestyrelsen havde udfordringer med omkring solidarisk hæftelse. Vi gjorde fra første møde med FanøNet opmærksom på det problem, og FanøNet lovede at se på det. I sidste uge ændrede FanøNet vedtægter. Det betyder, at den solidariske hæftelse nu er max. 2.000 kr. pr. medlemskab, og FanøNet har fremvist en solid egenkapital, så det problem er blevet løst på en god måde.

Bestyrelsen har underskrevet betingede salgsaftaler med både Fanønet og Stofa. Aftalerne er betinget af generalforsamlingens beslutning om opløsning af foreningen og valg af fremtidig leverandør. Det betyder, at aftalen vil være gældende straks valget af leverandør er truffet den 31. juli, hvis vi når så langt.

Det er bestyrelsens helt klare anbefaling, at foreningen bør opløses. (*lang pause*)

Vi har ingen indtægter i foreningen, kun udgifter. Vi bruger vores midler til revisionshonorar, generalforsamlinger, banker ol.. For os i den nuværende bestyrelse giver det ingen mening at opretholde foreningen.

På denne ordinære generalforsamling i dag skal vi alene tage stilling til opløsning af foreningen. Valg af leverandør sker på næste generalforsamling. Er der mod forventning ikke 75% flertal for en opløsning fortsættes med den sædvanlige dagsorden, med bla. valg af ny bestyrelse m.v. og den ekstraordinære generalforsamling den 31. juli aflyses.

Lidt historie.

Fanø Bad antenneforening blev grundlagt i 1990, de første vedtægter er fra 17. marts 1990. Mange kan sikkert huske tiden fra før: næsten hvert sommerhus havde en stang eller mast, der ragede op med 2 eller 3 antenner og nogle endda en parabol. Jeg var blandt dem, der dengang hilste antenneforeningen velkommen og ”fældede” min 8 meter høje antennemast. Et væsentligt formål for Grundejerforeningen er, at arbejde for en forskønnelse af området ved Fanø Bad. Når vi kigger ud over området i dag, så kan vi se, at Antenneforeningen nok var et af de bedste tiltag hertil.

Siden da er drift og vedligeholdelse af 2 omgange blevet outsourced til Fanønet. At vi nu føler tiden inde til at gå et skridt videre og overdrage hele anlægget permanent, skal ikke forklejne det visionære i etableringen af antenneforeningen for 30 år siden.

Valg af fremtidig leverandør af TV og bredbånd:

Bestyrelsen vil gerne fremhæve, at vi ikke har ønsket at indstille det ene tilbud frem for det andet. Fanønet og Stofa har haft frie hænder til at udarbejde et notat til jer om netop deres løsning. Begge tilbud er gode, og uanset om generalforsamlingen vælger Stofa eller Fanønet, mener bestyrelsen at den valgte leverandør vil kunne løfte opgaven. Bestyrelsen har lagt Fanønet's og Stofa's skriv op på hjemmesiden, så I kan læse, hvorfor de mener, vi bør vælge netop dem. Begge har lavet en kort sammenfatning, og bestyrelsen lavet en samlet oversigt med sammenfatning, priser og kanaler, som tilbydes af de 2 leverandører. Det kan, som alt andet findes på foreningens hjemmeside.

Vedtægtsændringer:

På generalforsamlingen fremsætter bestyrelsen desuden 2 forslag til vedtægtsændringer. Den ene af disse er en forudsætning for, at beslutning om opløsning af foreningen kan træffes i år. Forslagene vil blive nærmere begrundet, når vi kommer til punktet på dagsordenen.

Bestyrelsesarbejde:

Der har været afholdt en del bestyrelsesmøder, både fysiske møder og virtuelle møder. Desuden adskillige møder og megen korrespondance med Fanønet og Stofa.

Da vi udsendte indkaldelse til generalforsamling den 1.-4. juli var antallet af "ukendte medlemmer" reduceret til 44. 5 medlemmer har fået indkaldelsen med post, 43 omdelt til Fanø adressen og 384 medlemmer på mail. Indkaldelse og alle bilag har desuden siden 1.7. været tilgængelig på hjemmesiden.

Jeg vil gerne opfordre jer til at gå ind på foreningens hjemmeside og læse, hvad der står om valg af fremtidig TV og internet leverandør, og især Fanønet og Stofas indlæg. På den ekstraordinære generalforsamling den 31. juli, vil vi gå dybere ned i de 2 tilbud, priser samt kanal oversigt, og der vil blive tid til en grundig debat.

Har I spørgsmål vedrørende valg af leverandør og overdragelsen, så er I meget velkomne til at stille dem i dag. Vi vil forsøge at svare, og hvor vi ikke kan, undersøger vi emnet, og svarene vil derefter blive lagt op på hjemmesiden, så I kan læse dem inden næste generalforsamling.

Jeg håber, at vi må få et godt møde.

TAK