

Fanø Bad Antenneforening

c/o Sædding Revision ApS
Snedkervej 17
6710 Esbjerg V

CVR-nr. 18041901

Årsrapport 2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 19. juli 2019

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Administrator- og bestyrelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Administrator- og bestyrelsespåtegning

Undertegnede har aflagt årsrapport for Fanø Bad Antenneforening.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, andelsboligforeningslovens § 5, stk. 11, § 6, stk. 2 og 8 samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2019 samt resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2018 - 31. marts 2019.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø Bad, den 19. juli 2019

Bestyrelse

Jørgen Kjems
Formand

Marek Bican
Medlem Teknisk konsulent

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Fanø Bad Antenneforening

Vi har opstillet årsregnskabet for Fanø Bad Antenneforening for regnskabsåret 1. april 2018 - 31. marts 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 19. juli 2019

Sædding Revision ApS

CVR-nr. 25510461

Simon Hessellund
Registreret revisor
mne8317

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Fanø Bad Antenneforening c/o Sædding Revision ApS Snedkervej 17 6710 Esbjerg V
CVR-nr.	18041901
Regnskabsår	1. april 2018 - 31. marts 2019
Formand:	Jørgen Kjems, Esbjerg - jkjems@esenet.dk
Kasserer:	Marek Bican, Kongens Lyngby - mabico@tdcadsl.dk
Revisor	Sædding Revision ApS Snedkervej 17 6710 Esbjerg V CVR-nr.: 25510461

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Fanø Bad Antenneforening for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter mv. med fradrag af private andele af omkostningerne.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Balancen

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til den nominelle restgæld på balancedagen.

Resultatopgørelse

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Administrationsomkostninger m.v.	1	<u>-4.330</u>	<u>114</u>
Resultat før finansielle poster		-4.330	114
Finansielle indtægter		<u>-196</u>	<u>-233</u>
Årets resultat		<u>-4.891</u>	<u>-119</u>

Balance 31. marts 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
AKTIVER			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender hos Grundejerforeningen		<u>0</u>	<u>3.025</u>
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>3.025</u>
Likvide beholdninger	3	<u>155.023</u>	<u>155.833</u>
Omsætningsaktiver		<u>155.023</u>	<u>158.858</u>
AKTIVER		<u>155.023</u>	<u>158.858</u>

Balance 31. marts 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
PASSIVER			
Egenkapital primo		158.858	158.977
Overført resultat		-4.891	-119
Egenkapital		153.967	158.858
Gæld til Grundejerforeningen		1.056	0
Kortfristede gældsforpligtelser		1.056	0
Gældsforpligtelser		1.056	0
PASSIVER		155.023	158.858
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Noter

	2018/19	2017/18
1. Administrationsomkostninger		
Porto og gebyrer	-580	0
Regnskabsassistance	-3.750	0
Reg. af bankkonti, primo	0	114
	<u>-4.330</u>	<u>114</u>

2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

	2018/19	2017/18
Anskaffelsessum primo	2.054.138	2.054.138
Anskaffelsessum ultimo	<u>2.054.138</u>	<u>2.054.138</u>
Tilslutninger primo	1.437.952	1.437.952
Tilslutninger primo	<u>1.437.952</u>	<u>1.437.952</u>
Nettoinvestering	616.186	616.186
Nedskrivninger primo	-616.186	-616.186
Balanceværdi ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>

3. Likvide beholdninger

Daglig bankkonto	155.023	155.833
	<u>155.023</u>	<u>155.833</u>

4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jørgen Kjems

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-946443599371
Tidspunkt for underskrift: 15-10-2019 kl.: 16:50:40
Underskrevet med NemID

Marek Bican

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-530181306458
Tidspunkt for underskrift: 17-10-2019 kl.: 17:17:33
Underskrevet med NemID

Simon Hessellund

Som Revisor NEM ID
PID: 9208-2002-2-700361272217
Tidspunkt for underskrift: 18-10-2019 kl.: 10:01:10
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 01141e7cKVMhQ27823329

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.